



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ZACAPUÁN 0054

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ACTIVO	MES ACTUAL	MES ANTERIOR	PASIVO	MES	MES
				ACTUAL	ANTERIOR
ACTIVO CIRCULANTE					
Derechos y Equivalentes					
Efectivo	40,374,338.72	39,428,431.55			
Bancos/Tesorería	95,921.54	78,480.54			
Bancos/Dépendencias y otros	40,278,417.18	39,347,971.01			
Inversiones temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00			
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00			
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00			
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes					
Inversiones Financieras de Corto Plazo					
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo					
Deudores Diversos por cobrar a Corto Plazo					
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo					
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo					
Prestamos Otorgados a Corto Plazo					
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo					
Derechos a Recibir Bienes o Servicios					
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Señal a C.P.	8,840,177.17	6,627,884.84			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a C.P.	374,101.26	374,101.26			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00			
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00			
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00			
Inventarios					
Inventario de Mercancías para Venta					
Inventario de Mercancías terminadas					
Inventario de Materiales Primas, Materiales y Suministros para Producción					
Bienes en Transito					
Almacenes					
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo					
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equ					
Estimación por Detención de Inventarios					
Otros Activos Circulantes					
Valores en Garantía					
Valores en Garantía (excluye depósitos de fondos)					
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago					
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00			
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	52,384,410.48	48,617,283.48			
ACTIVO NO CIRCULANTE					
Inversiones Financieras a Largo Plazo					
Inversiones a Largo Plazo	0.00	0.00			
Títulos y Valores a Largo Plazo	0.00	0.00			
Fideicomisos, Mandatos, Y Contratos Análogos	0.00	0.00			
Participaciones y Aportaciones de Capital	0.00	0.00			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00			
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00			
Deudores diversos a Largo Plazo	0.00	0.00			
Ingresos por recuperar a Largo Plazo	0.00	0.00			
Prestamos Obrigados a Largo Plazo	0.00	0.00			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	222,239,541.01	222,153,870.56			
Terrenos	1,247,198.91	1,247,198.91			
Viviendas	0.00	0.00			
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES					
	54,993,239.39	55,096,833.68			
PASIVO NO CIRCULANTE					
Cuentas por pagar a Largo Plazo					
Proveedores por Pagar a Largo Plazo					
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo					
Documentos por Pagar a Largo Plazo					
Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo					
Documentos con Contratistas por Pagar a Largo Plazo					
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo					
Deuda Pública a Largo Plazo					
Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo					
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo					
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00			

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ZACUALPAN 0054



AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ACTIVO	MES ACTUAL	MES ANTERIOR	PASIVO	
			MES ACTUAL	MES ANTERIOR
Edificios no Habitacionales	127,210,226.97	127,210,226.97		
Infraestructura	0.00	0.00		
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	93,782,115.13	93,656,444.68		
Construcciones en Proceso en Bienes Própios	0.00	0.00		
Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00		
Bienes Muebles				
Mobiliario y Equipo de Administración	11,871,248.82	11,871,248.82		
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	1,474,041.57	1,474,041.57		
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	7,207.61	7,207.61		
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00		
Equipo de Defensa y Seguridad				
Maquinaria, oficinas, Equipos y Herramientas	8,331,480.91	8,331,480.91		
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	561,717.81	561,717.81		
Activos Biológicos				
Otros Bienes Muebles	0.00	0.00		
Activos Intangibles				
Software	0.00	0.00		
Patentes, Marcas y Derechos	0.00	0.00		
Concesiones y Franquicias	0.00	0.00		
Licencias	0.00	0.00		
Otros Activos Intangibles	0.00	0.00		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes				
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-28,707,455.50	-28,424,202.74		
Depreciación Acumulada de Infraestructura	-21,115,470.57	-20,911,372.43		
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	0.00	0.00		
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos	-7,591,985.93	-7,512,830.31		
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	0.00	0.00		
Activos Diferidos				
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00		
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00		
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00		
Anticipos a Largo Plazo				
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	0.00	0.00		
Otros Activos Diferidos	0.00	0.00		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				
Estimaciones por Pérdidas de Documentos por Cobrar, P	0.00	0.00		
Estimaciones por Pérdidas de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cob	0.00	0.00		
Estimaciones por Pérdidas de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar, L P	0.00	0.00		
Estimaciones por Pérdidas de Cuentas Incobrables de Préstamos Cobrados, L P	0.00	0.00		
Estimaciones por Pérdidas de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo	0.00	0.00		
Otros Activos no Circulantes				
Bienes en Construcción	0.00	0.00		
Bienes en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00		
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	205,403,303.33	205,600,886.64		
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	257,787,713.81	254,218,170.12		

"Bajo protesta de decir verdad declaranlos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

DSEAIM 101/10/2018

FECHA DE ELABORACION: 22/10/2025

FECHA DE ELABORACION: 22/10/2025

Hoja: 2 de 5



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ZACUALPAN 0054

CTA

NOMBRE DE LA CUENTA

CTA	MES ACTUAL	MES ANTERIOR
CUENTAS DE ORDEN		
7611 Bienes Bajo Contrato en Concesión	0.00	0.00
7612 Contrato de Concesión por Bienes	0.00	0.00
7613 Bienes Bajo Contrato en Comodato	0.00	0.00
7614 Contrato de Comodato por Bienes	0.00	0.00
7701 Avales Obragados	0.00	0.00
7702 Obligaciones Contingentes	0.00	0.00
7703 Fondos en Desincorporación (En Efectivo)	0.00	0.00
7704 Desincorporación de Fondos (En Efectivo)	0.00	0.00
7705 Almacén	0.00	0.00
7706 Artículos Disponibles por el Almacén	0.00	0.00
7707 Artículos Distribuidos por el Almacén	0.00	0.00
7708 Organismos Auxiliares Cuenta de Control	0.00	0.00
7709 Cuenta de Control de Organismos Auxiliares	0.00	0.00
7710 Activo en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
7711 Arrendamiento Financiero de Activos	0.00	0.00
7712 Aportaciones de Comunidades para Electricificación	0.00	0.00
7713 Aportaciones para Electricificación Cobradas	0.00	0.00
7714 Aportaciones para Electricificación por Cobrar	0.00	0.00
7715 Fondos de Desincorporación (En Especie)	0.00	0.00
7716 Desincorporación de Fondos (En Especie)	0.00	0.00
7717 Fideicomiso para Capacitación, Investigación y Educación Médica Continua	0.00	0.00
7718 Capacitación, Investigación y Educación Médica Continua del Fideicomiso	0.00	0.00
7719 Programa Nacional de Recursos Federales	0.00	0.00
7720 Recursos Federales Programables	0.00	0.00
7721 Donaciones de Bienes Recibidos Pendientes de Regularizar	0.00	0.00
7722 Regularización de Donación de Bienes Recibidos	0.00	0.00
7723 Derechos Actuariales de Servidores Públicos	0.00	0.00
7724 Reservas Actuariales	0.00	0.00
7725 Rezagos por Cobro de Agua	0.00	0.00
7726 Responsabilidad por Cobros de Agua	0.00	0.00
7727 Fondos de Prioridades Estatales y Municipales	0.00	0.00
7728 RECURSOS APLICADOS DEL FONDO DE PRIORIDADES	0.00	0.00
7729 BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN COMODATO	0.00	0.00
7730 COMODATO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	0.00	0.00
7731 FRANZAS CONTRATADAS	0.00	0.00
7732 CONTRATACION DE FRANZAS	0.00	0.00
7733 PROGRAMAS CULTURALES TRIPARTITA	0.00	0.00
7734 TRIPARTITAS PROGRAMAS CULTURALES	0.00	0.00
7735 REZAGO POR COBRO DE IMPUESTOS	0.00	0.00
7736 RESPONSABILIDAD POR COBRO DE IMPUESTOS	0.00	0.00
7737 MULTAS FEDERALES PENDIENTES DE COBRO	0.00	0.00
7738 COBROS PENDIENTES POR MULTAS FEDERALES	0.00	0.00
7739 FIDEICOMISO DE APORTACIONES PARA PLANTA TRATADORA	0.00	0.00
7740 APORACIÓN PARA PLANTA TRATADORA DE FIDEICOMISO	0.00	0.00
7741 RESERVA DE INVERSIÓN DEL SISTEMA DE CAPITALIZACIÓN INDIVIDUAL	0.00	0.00
7742 INVERSIÓN DE RESERVA DEL SISTEMA DE CAPITALIZACIÓN INDIVIDUAL	0.00	0.00
7743 INVENTARIO A PRECIO DE VENTA	0.00	0.00
7744 PRECIO DE INVENTARIO DE VENTA	0.00	0.00
7745 DEDUCCIONES A PRECIO DE VENTA	0.00	0.00
7746 PRECIO DE VENTA DE LAS DEDUCCIONES	0.00	0.00
7747 BENEFICIOS OTORGADOS A DERECHOHABIENTES	0.00	0.00
7748 PRESTACIONES DISFRUTADAS POR LOS DERECHOHABIENTES	0.00	0.00
7749 CREDITOS POR EJERCER CADENAS PRODUCTIVAS	0.00	0.00

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CUENTA DE ORDEN	MES ACTUAL	MES ANTERIOR
7611 Bienes Bajo Contrato en Concesión	0.00	0.00
7612 Contrato de Concesión por Bienes	0.00	0.00
7613 Bienes Bajo Contrato en Comodato	0.00	0.00
7614 Contrato de Comodato por Bienes	0.00	0.00
7701 Avales Obragados	0.00	0.00
7702 Obligaciones Contingentes	0.00	0.00
7703 Fondos en Desincorporación (En Efectivo)	0.00	0.00
7704 Desincorporación de Fondos (En Efectivo)	0.00	0.00
7705 Almacén	0.00	0.00
7706 Artículos Disponibles por el Almacén	0.00	0.00
7707 Artículos Distribuidos por el Almacén	0.00	0.00
7708 Organismos Auxiliares Cuenta de Control	0.00	0.00
7709 Cuenta de Control de Organismos Auxiliares	0.00	0.00
7710 Activo en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
7711 Arrendamiento Financiero de Activos	0.00	0.00
7712 Aportaciones de Comunidades para Electricificación	0.00	0.00
7713 Aportaciones para Electricificación Cobradas	0.00	0.00
7714 Aportaciones para Electricificación por Cobrar	0.00	0.00
7715 Fondos de Desincorporación (En Especie)	0.00	0.00
7716 Desincorporación de Fondos (En Especie)	0.00	0.00
7717 Fideicomiso para Capacitación, Investigación y Educación Médica Continua	0.00	0.00
7718 Capacitación, Investigación y Educación Médica Continua del Fideicomiso	0.00	0.00
7719 Programa Nacional de Recursos Federales	0.00	0.00
7720 Recursos Federales Programables	0.00	0.00
7721 Donaciones de Bienes Recibidos Pendientes de Regularizar	0.00	0.00
7722 Regularización de Donación de Bienes Recibidos	0.00	0.00
7723 Derechos Actuariales de Servidores Públicos	0.00	0.00
7724 Reservas Actuariales	0.00	0.00
7725 Rezagos por Cobro de Agua	0.00	0.00
7726 Responsabilidad por Cobros de Agua	0.00	0.00
7727 Fondos de Prioridades Estatales y Municipales	0.00	0.00
7728 RECURSOS APLICADOS DEL FONDO DE PRIORIDADES	0.00	0.00
7729 BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN COMODATO	0.00	0.00
7730 COMODATO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	0.00	0.00
7731 FRANZAS CONTRATADAS	0.00	0.00
7732 CONTRATACION DE FRANZAS	0.00	0.00
7733 PROGRAMAS CULTURALES TRIPARTITA	0.00	0.00
7734 TRIPARTITAS PROGRAMAS CULTURALES	0.00	0.00
7735 REZAGO POR COBRO DE IMPUESTOS	0.00	0.00
7736 RESPONSABILIDAD POR COBRO DE IMPUESTOS	0.00	0.00
7737 MULTAS FEDERALES PENDIENTES DE COBRO	0.00	0.00
7738 COBROS PENDIENTES POR MULTAS FEDERALES	0.00	0.00
7739 FIDEICOMISO DE APORTACIONES PARA PLANTA TRATADORA	0.00	0.00
7740 APORACIÓN PARA PLANTA TRATADORA DE FIDEICOMISO	0.00	0.00
7741 RESERVA DE INVERSIÓN DEL SISTEMA DE CAPITALIZACIÓN INDIVIDUAL	0.00	0.00
7742 INVERSIÓN DE RESERVA DEL SISTEMA DE CAPITALIZACIÓN INDIVIDUAL	0.00	0.00
7743 INVENTARIO A PRECIO DE VENTA	0.00	0.00
7744 PRECIO DE INVENTARIO DE VENTA	0.00	0.00
7745 DEDUCCIONES A PRECIO DE VENTA	0.00	0.00
7746 PRECIO DE VENTA DE LAS DEDUCCIONES	0.00	0.00
7747 BENEFICIOS OTORGADOS A DERECHOHABIENTES	0.00	0.00
7748 PRESTACIONES DISFRUTADAS POR LOS DERECHOHABIENTES	0.00	0.00
7749 CREDITOS POR EJERCER CADENAS PRODUCTIVAS	0.00	0.00



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ZACUALPAN 0054

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

7750	POR EJERCER DE CREDITOS DE CADENAS PRODUCTIVAS	0.00
7751	MEDICAMENTOS EN CONSIGNACION	0.00
7752	CONSIGNACION DE MEDICAMENTOS	0.00
7753	INSUMOS MEDICOS EN ADMINISTRACION	0.00
7754	ADMINISTRACION DE INSUMOS MEDICOS	0.00
7755	ACUERDOS DE DISPOSICION	0.00
7756	ACUERDOS DE DISPOSICION POR EJECUTAR	0.00
7757	RADICACION DE LOS ACUERDOS POR DISPOSICION	0.00
8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00
8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	0.00
8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00
8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	0.00
8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	0.00
8210	PREBUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00
8211	Presupuesto de Egresos Aprobado de Gastos de Funcionamiento	0.00
8212	Presupuesto de Egresos Aprobado de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8213	Presupuesto de Egresos Aprobado de Participaciones y Aportaciones	0.00
8214	Presupuesto de Egresos Aprobado de Intereses, Comisiones y Otros Gastos de	0.00
8215	Presupuesto de Egresos Aprobado de Inversion Publica	0.00
8216	Presupuesto de Egresos Aprobado de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8217	Presupuesto de Egresos Aprobado de Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00
8220	PREBUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00
8221	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Gastos de Funcionamiento	0.00
8222	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8223	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Participaciones y Aportaciones	0.00
8224	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Intereses, Comisiones y Otros Gastos	0.00
8225	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Inversion Publica	0.00
8226	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8227	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00
8230	MODIFICACIONES AL PREBUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00
8231	Modificaciones Al Presupuesto DE Egresos Aprobado de Gastos de Funcionamiento	0.00
8232	Modificaciones Al Presupuesto DE Egresos Aprobado de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8233	Modificaciones Al Presupuesto DE Egresos Aprobado de Participaciones y Aportaciones	0.00
8234	Modificaciones Al Presupuesto DE Egresos Aprobado de Comisiones y Otras Ayudas	0.00
8235	Modificaciones Al Presupuesto de Egresos Aprobado de Inversion Publica	0.00
8236	Modific al Presupuesto de Egresos Aprobado de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8237	Modificaciones Al Presupuesto DE Egresos Aprobado de Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00
8240	PREBUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00
8241	Presupuesto de Egresos Comprometido de Gastos de Funcionamiento	0.00
8242	Presupuesto de Egresos Comprometido de Transferencias	0.00
8243	Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8244	Presupuesto de Egresos Comprometido de Participaciones y Aportaciones	0.00
8245	Presupuesto de Egresos Comprometido de Inversion Publica	0.00
8246	Presupuesto de Egresos Comprometido de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8247	Presupuesto de Egresos Comprometido de Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

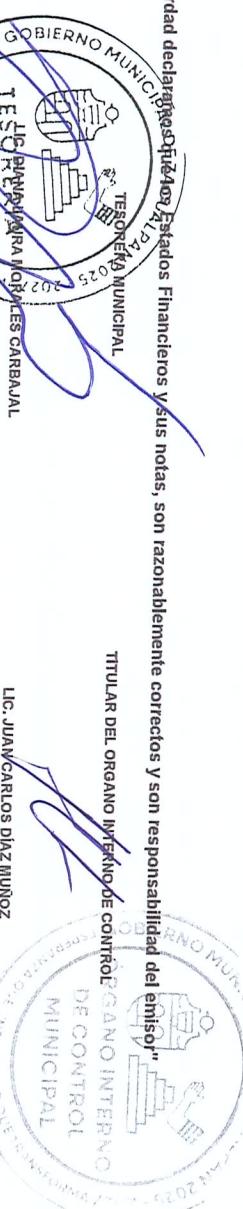
ZACUALPAN 0054

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

8250	PREBUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00
8251	Presupuesto de Egresos Devengado de Gastos de Funcionamiento	356,785.72
8252	Presupuesto de Egresos Devengado de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8253	Presupuesto de Egresos Devengado de Participaciones y Aportaciones	0.00
8254	Presupuesto de Egresos Devengado de Intereses, Comisiones y Otros Gastos	0.00
8255	Presupuesto de Egresos Devengado de Inversión Pública	0.00
8256	Presupuesto de Egresos Devengado de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8257	Presupuesto de Egresos Devengado de Inversiones Financieras y Otras Provisiónes	0.00
8260	PREBUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00
8261	Presupuesto de Egresos Ejercido de Intereses, Comisiones y Otros Gastos	0.00
8262	Presupuesto de Egresos Ejercido de Participaciones y Aportaciones Subsidios y Otras Ayudas	0.00
8263	Presupuesto de Egresos Ejercido de Funcionamiento	0.00
8264	Presupuesto de Egresos Ejercido de Transferencias, Asignaciones, Gastos	0.00
8265	Presupuesto de Egresos Ejercido de Inversión Pública	0.00
8266	Presupuesto de Egresos Ejercido de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00
8267	Presupuesto de Egresos Ejercido de Inversiones Financieras y Otras Provisiónes	0.00
8270	PREBUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00
8271	Presupuesto de Egresos Pagado de Gastos de Funcionamiento	60,093,148.18
8272	Presupuesto de Egresos Pagado de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	11,524,051.61
8273	Presupuesto de Egresos Pagado de Gastos de Funcionamiento	52,211,998.46
8274	Presupuesto de Egresos Pagado de Participaciones y Aportaciones gastos de la deuda pública	0.00
8275	Presupuesto de Egresos Pagado de Inversión Pública	52,511.00
8276	Presupuesto de Egresos Pagado de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	11,329,163.66
8277	Presupuesto de Egresos Pagado de Inversiones Financieras y Otras Provisiónes	498,243.39
	TOTAL CUENTAS DE ORDEN	842,010,256.08
		842,010,256.08

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

TITULAR DEL ORGANO INTERNOD DE CONTROL "EGANO INTERNO DE CONTROL MUNICIPAL"



OSFAM/10/1009
OFE UNA UNIDAD QUE TRANSFORMA

FECHA DE ELABORACION: 22/10/2025

Hoja: 5 de 5