



ESPERANZA QUE UNA
UNIDAD QUE TRANSFORMA



"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:				TRAMITE:	SERVICIO	X
CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL						
DESCRIPCIÓN:		Código de la cedula:		MZ/TM-CTRO/01 31/2025		
ES UN DOCUMENTO OFICIAL EMITIDO POR LA AUTORIDAD CATASTRAL MUNICIPAL. ESTE CERTIFICADO CONTIENE INFORMACION ESENCIAL SOBRE UN BIEN INMUEBLE REGISTRADO EN EL PADRON CATASTRAL Y TIENE COMO OBJETIVO DAR CERTEZA JURIDICA SOBRE LA IDENTIFICACION Y EL VALOR FISCAL DE LA PROPIEDAD.						
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTICULO 126, 127, 130 Y 131 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.					
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL				VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	SEIS MESES
¿SE REALIZA EN LÍNEA?	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LO SOLICITA EL PROPIETARIO					
ESPECIFICAR SI ESTE TRAMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A					
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con numero la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,			
PERSONAS FÍSICAS						
SOLICITUD POR ESCRITO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI SI	N/A	ARTICULO 126, 127, 130 Y 131 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS						
SOLICITUD POR ESCRITO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI SI	N/A	ARTICULO 126, 127, 130 Y 131 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.			





Gobierno Municipal de
Zacualpan
2025-2027

ESPERANZA QUE UNA,
UNIDAD QUE TRANSFORMA



"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

INSTITUCIONES PÚBLICAS						
SOLICITUD POR ESCRITO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD		SI SI	N/A	ARTICULO 126, 127, 130 Y 131 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.		
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	UN DIA					
COSTO:	2.5 UMAS	ARTICULO 126, 127, 130 Y 131 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.				
FORMA DE PAGO:	EFEKTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL					
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A					
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	N/A					
APLICACION DE LA AFIRMATIVA FICTA	QUIEN LO SOLICITE					
DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
CATASTRO MUNICIPAL				TESORERIA MUNICIPAL		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. ISMAEL MORALES FLORES				
DOMICILIO:	CALLE: PLAZA HIDALGO				NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	ZACUALPAN, MEX.	
C.P.:	51800	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	9:00 A 17:00 DE LUNES A VIERNES			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:	
721	1476124 Y 1476129		N/A	N/A	presidencia@zacualpanmex.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO						
OFICINA:	N/A					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A				
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:	
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A					





Gobierno Municipal de
Zacualpan
2025-2027

ESPERANZA QUE UNA,
UNIDAD
QUE TRANSFORMA



"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUE VIGENCIA TIENE LA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL?
RESPUESTA:	6 MESES
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUALES SON LOS REQUISITOS QUE DEBO PRESENTAR PARA OBTENER LA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL?
RESPUESTA:	SOLICITUD POR ESCRITO, DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD E INE
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUANTO TIEMPO Tarda APROXIMADAMENTE EL TRÁMITE PARA OBTENER LA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL?
RESPUESTA:	MAXIMO 3 DIAS

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

ELABORÓ: C. ERNESTINA RODRIGUEZ TOLEDO NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: ING. ISMAEL MORALES FLORES NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 16/10/2025